

Примерная
Смета доходов и расходов ТСЖ
«Центральное» на 2022 год

Наименование статей	Оплата с площади кол-во м ² м ³ , квт/ч и т.д.	Сумма доходов-расходов за год	Составляющие
1. Раздел ДОХОДЫ (при 100% оплате)			
Эксплуатация и ремонт МКД	36608 м ²	17 057 863	36608*ставка 38.83*12=17057863
Резервный фонд ТСЖ	36608 м ²	373 401	36608 *тариф 0.85=12=37341
Отопление согласно показаний общедомовых ПУ (квартиры и СОИ) и подогрев ГВС по квартирным счетчикам	ГКал	13 550 000	По показателям прошлого отопительного сезона плюс ежегодное повышение тарифов
Холодное водоснабжение плюс водоотведение	м ³	6 262 697	По показателям прошлого отопительного сезона плюс ежегодное повышение тарифов
Антенна кабельного телевидения	544 кв-р	848 640	544кв. *тариф130*12
Обслуживание домофонов	626 кв-р	390 624	626 кв. *тариф 52 *12
КР электроэнергия для СОИ	5,12 за квт	1 021 945	По показателям прошлого сезона плюс ежегодное повышение тарифов
ВСЕГО:		39 505 170	
2. Раздел РАСХОДЫ			
Содержание и ремонт многоквартирных домов		17 057 863	Согласно прилагаемой калькуляции
Резервный фонд ТСЖ.		373 401	Накопительный р/с в ПС,МИБ банке
Отопление согласно показаний общедомовых ПУ (квартиры и СОИ) и подогрев ГВС по квартирным счетчикам		13 550 000	МУП БКС
Холодное водоснабжение плюс водоотведение (ХВ+ГВ)		6 262 697	МУП БКС
КР энергопотребление для СОИ.		1 021 945	ЗАО БЭЛС
Антенна кабельного ТВ		848 640	ИТЦ Электрон
Обслуживание домофонов		390 624	ООО Алекс Электризейшн»
ВСЕГО:		39 505 170	



Правление ТСЖ «Центральное»