

ПРОТОКОЛ № 1

г. Балашиха

«27» марта 2024 г. 13ч 00мин.

Счетная комиссия ТСЖ «Центральное» в составе Кириенко Любови Ивановны и Усачевой Натальи Валерьевны в присутствии председателя правления ТСЖ «Центральное» Сидоренко А.А. после вскрытия специальных урн для голосования обнаружила и подсчитала **306** бюллетеней (решений членов ТСЖ) заочного голосования по материалам отчетно-выборного общего собрания членов ТСЖ, проводимого правлением ТСЖ «Центральное» в период с 19 февраля 2024г. по 24 марта 2024 года.

В голосовании приняло участие **53,79%** (долей) от всех членов ТСЖ. Кворум имеется. Собрание считается состоявшимся. Решение принимается простым большинством голосов (долей).

Обнаружено испорченных бюллетеней (решений 0 шт., которые составили 0,0% долей).

Из **53,79%** (долей) голосов членов ТСЖ по повестке собрания дня распределились в % следующим образом:

- |  |                    |                        |                            |
|--|--------------------|------------------------|----------------------------|
| 1. Утвердить отчет председателя товарищества собственников жилья за отчетный период - 2023 год.                    | <u>96,14</u><br>ЗА | <u>0,00</u><br>Против  | <u>3,86</u><br>Воздержался |
| 2. Утвердить отчет ревизионной комиссии 2023год.   | <u>94,38</u><br>ЗА | <u>0,52</u><br>Против  | <u>5,10</u><br>Воздержался |
| 3. Утвердить план работ по текущему содержанию и ремонту МОП ТСЖ в 2024 году                                       | <u>93,20</u><br>ЗА | <u>1,80</u><br>Против  | <u>5,00</u><br>Воздержался |
| 4.Отменить оплату в резервный фонд с 1 марта 2024 года.  | <u>88,19</u><br>ЗА | <u>5,16</u><br>Против  | <u>6,65</u><br>Воздержался |
| 5. Утвердить тариф по статье «Текущее обслуживание и ремонт» в размере 44.85 руб./ м2. с 1 марта 2024 года.        | <u>79,58</u><br>ЗА | <u>11,39</u><br>Против | <u>9,03</u><br>Воздержался |
| 6. Утвердить примерную калькуляцию расходов на 2024год по статье «Текущее обслуживание и ремонт» .                 | <u>90,89</u><br>ЗА | <u>3,05</u><br>Против  | <u>6,06</u><br>Воздержался |
| 7. Утвердить бюджет ТСЖ (смету доходов и расходов) на 2024 год   | <u>92,22</u><br>ЗА | <u>2,29</u><br>Против  | <u>5,49</u><br>Воздержался |
| 8. Утвердить кандидатов в члены правления ТСЖ в составе 5 человек, сроком на 2 года, согласно прилагаемому списку: | <u>94,58</u><br>ЗА | <u>0,25</u><br>Против  | <u>5,17</u><br>Воздержался |

№ кв. дом	Фамилия имя отчество	Образование, профессия	Место работы, должность
6/16	Сидоренко Александр Александрович	в/о, инженер	Председатель правления ТСЖ «Центральное»
8/120	Климов Сергей Данилович	в/о, управ. персоналом	Ст. менеджер компании «Витек»
6/28	Егерова Ирина Ивановна	в/о, офицер ФСБ в отставке	Пенсионер, ст. подъезда 1/6
8/27	Кашеева Наталья Борисовна	в/о, инженер	Начальник ОДС стр. компании.
4/94	Воронина Ольга Сергеевна	в/о, бухгалтер	Пенсионер, ст. подъезда 2/4

- |   |                    |                       |                            |
|---|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| 9. Утвердить кандидатов в члены ревизионной комиссии в составе 2 человек, сроком на 2 года, согласно прилагаемому списку: | <u>95,44</u><br>ЗА | <u>0,56</u><br>Против | <u>4,00</u><br>Воздержался |
|---|--------------------|-----------------------|----------------------------|

№ кв. дом	Фамилия имя отчество	Образование	Место работы, должность
4/214	Исаев Андрей Валерьевич	в/о	
6/2	Бахтина Елена Анатольевна	в/о	

- |  |                    |                       |                            |
|--|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| 10. Утвердить кандидатов в члены счетной комиссии в составе 2 человек, сроком на 2 года, согласно прилагаемому списку: | <u>92,88</u><br>ЗА | <u>3,21</u><br>Против | <u>3,91</u><br>Воздержался |
|--|--------------------|-----------------------|----------------------------|

№ кв. дом	Фамилия имя отчество	Образование	Место работы, должность
4/174	Кириенко Любовь Ивановна	среднее	
8/246	Усачева Наталья Валерьевна	среднее	

11. Определить место хранения протокола и решений отчетного -  
выборного общего собрания членов ТСЖ  
(Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный,  
ул. Колхозная, дом 8, офис ТСЖ).

99,75  
ЗА

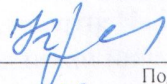
0,25  
Против

0,00  
Воздержался

М.П. Решение принято. Большинством голосов все вопросы повестки дня **утверждены.**



Члены счетной комиссии:

Кириенко Любовь Ивановна   
Подпись

Усачева Наталья Валерьевна   
подпись

Председатель правления ТСЖ: Сидоренко А.А. 